

Takster

Erhvervskunder (ekskl. moms) ved Aalborg Varme A/S Januar 2022

Takster	
Abonnement for boliger på max 50 m ² (pr. måler pr. år)	488,00 kr.
Abonnement for øvrige kunder (pr. måler pr. år)	976,00 kr.
Effekt pr. m ²	11,20 kr.
Energi pr. kWh	0,456 kr.
Varmeudnyttelsestakst – tillæg/fradrag	2% pr. grad
Målerdataudtag	
Udtag af målerdata fra den elektroniske fjernvarmemålers hukommelse pr. måler	1.050,00 kr.

Kraftvarmetillæg pr. m ² beregningsareal (se leveringsbestemmelser) 0,1 kW 1 m ² beregningsareal	
Hammer Bakker – Tillægget bortfalder 1. december 2024	33,59 kr.
Sulsted – Tillægget bortfalder 19. januar 2035	15,71 kr.
Ellidshøj/Ferslev – Tillægget bortfalder 30. juni 2036	4,50 kr.
Vaarst-Fjellerad – Tillægget bortfalder 1. oktober 2037	3,56 kr.
Gandrup Vester-Hassing – Tillægget bortfalder 31. dec. 2037	5,15 kr.
Storvorde – Sejlflod – Tillægget bortfalder 21. august 2040	5,73 kr.
Hostrup – Tillægget bortfalder 31. juli 2038	17,60 kr.

Enhedspris	
Enhedspris for tilslutning af fjernvarme for enfamiliehuse, dobbelthuse, samt blandet bolig og erhverv med et samlet beregningsareal på maksimalt 500 m ² , hvor der er op til 25 m stikledning fra skel	20.000,00 kr.
Ved betalt byggemodningsbidrag.	15.200,00 kr.

Ved 25 m og derover tillægges pris pr. løbende meter stikledning.

Tilslutning	
Investeringsbidrag	
Grundbeløb under 500 m ² beregningsareal	10.000,00 kr.
Over 500 m ² beregningsareal tillæg pr. m ²	20,00 kr.
Etageboliger pr. lejlighed	3.600,00 kr.
Byggemodningsrabat	
Byggemodningsrabat udgør 50 % af investeringsbidraget. Rabatten ydes ved tilslutning af bygninger til ledninger hvortil der er betalt byggemodningsbidrag – maks. 500 m ² -beregningsareal	
Rabat ved større arealenheder end 500 m ² beregningsareal, pr. m ²	10,00 kr.
Lavenergirabat	
Lavenergirabat udgør 30 % af investeringsbidraget. Rabatten ydes ved tilslutning af bygninger, der er opført efter den frivillige lavenergiklasse i Bygningsreglement 2018 - maks. 500 m ² -beregningsareal	
Rabat ved større arealenheder end 500 m ² beregningsareal, pr. m ²	6,00 kr.
Investeringsbidrag kan maksimalt udgøre følgende beløb pr. bolig	
Etageboliger og almene familieboliger	11.250,00 kr.
Ældreboliger	9.000,00 kr.
Ungdomsboliger	4.500,00 kr.
<i>For bygningsdele, der ifølge BBR ikke er beregnet til boligformål, opgøres beregningsarealet ud fra det maksimale effektbehov, hvor 0,1 kW svarer til 1 m².</i>	
Konverteringsrabat, effekt mellem 0,05 MJ/s og 0,25 MJ/s	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved lineær afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien	
Nyværdi, kedeleværdi 0,05 MJ/s	60.000,00 kr.
Nyværdi, kedeleværdi 0,24 MJ/s	220.000,00 kr.
For kedeleværdier mellem de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt	
Tillæg ved fueloliefyldning 33 %	
Konverteringsrabat, effekt større end eller lig 0,25 MJ/s	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved lineær afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien	
Nyværdi, kedeleværdi 0,25 MJ/s	800.000,00 kr.
Nyværdi, kedeleværdi 3,00 MJ/s	1.400.000,00 kr.
Nyværdi, kedeleværdi 6,00 MJ/s	2.200.000,00 kr.
For kedeleværdier mellem og over de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt	
Tillæg ved fueloliefyldning 33 %	

For anlæg større end 0,05 MJ/s må tilbagekøbsværdien maks. Udgøre Fjernvarmeforsyningen dækningsbidrag ved salg til kunden i 10 år.	
Kompensation, naturgaskonvertering	
Kompensationsbetaling pr. konvertering fra naturgas til fjernvarme, jf. den til enhver tid gældende projektbekendtgørelse	Efter regning
Byggemodningsbidrag	
Byggemodningsbidrag, 85 % af Fjernvarmeforsyningens beregnede udgifter ved etablering af ledningsnet i det enkelte udstykningsområde	Efter regning
Stikledningsbidrag	
Rørdimensioner Ø20, Ø26 og Ø32 stikledning pr. løbende meter.	800,00 kr.
Ø33, Ø42 og Ø48 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.080,00 kr.
Ø60 og Ø76 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.360,00 kr.
Ø89 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.520,00 kr.
Større dimensioner	Efter regning
Tillæg ved flisebelægning DN 25 – DN 80 pr. løbende meter	480,00 kr.
Tillæg ved asfaltbelægning DN 25 – DN 80 pr. løbende meter	840,00 kr.
Ventilarrangement m.m. er indeholdt i enhedsprisen for dimensioner op til Ø32	
Ventilarrangement m.m. pr. stk.	
Ø20, Ø26 og Ø32	3.250,00 kr.
Ø33, Ø42 og Ø48	9.100,00 kr.
Ø60 og Ø76	13.000,00 kr.
Ø89	16.000,00 kr.
Samlede rabatter	
De samlede rabatter kan ikke overstige de samlede omkostninger, der er forbundet med tilslutningen til fjernvarmesystemet, herunder både investeringsbidrag samt stikledningsbidrag	

Øvrige ydelser	
Afprøvning	
Målerafprøvning, inkl. nedtagning og opsætning	1.150,00 kr.
Nedtagning	
Målernedtagning ved endeligt leveringsophør	390,00 kr.
Afbrydelse	
Afbrydelse af stikledning ved endeligt leveringsophør	Efter regning
Afbrydelse af stikledning ved midlertidigt leveringsophør	3.500,00 kr.
Omløb	
Montering af omløb på stikledninger	1.500,00 kr.

Udkald	
Udkald ifm. frostsprængninger på stikledninger	3.000,00 kr.
Effektbegrænser	
Motorventil og styreboks	
Under 0,25 MJ/s pr. år	550,00 kr.
0,25 – 1,00 MJ/s pr. år	900,00 kr.
1,00 – 1,80 MJ/s pr. år	1.300,00 kr.
Over 1,80 MJ/s	Efter regning
Byggevarme	
Omfatter opsætning og nedtagning af måler til byggevarme	
0-80 kW	2.850,00 kr.
81-250 kW	3.300,00 kr.
251-2.500 kW	7.100,00 kr.
2.501-6.500	12.500,00 kr.
Derudover betales der abonnement, effekt, eventuelt kraftvarmetillæg samt varmeforbrug i perioden med byggevarme	
Varmesikring	
Sikring af et funktionsdygtigt anlæg til midlertidigt individuel varmforsyning for kommende kunder i det godkendte projektområde Storvorde-Sejlfod	
Pr. m ² -beregningsareal	11,20 kr.
Forgæves kørsel pr. gang	
	325,00 kr.
Varmemålere	
Ødelagt varmemåler inkl. udskiftning, énfamilieboliger	1.354,45 kr.
Ødelagt varmemålere følerpar inkl. udskiftning, énfamilieboliger	874,80 kr.