Takster

Dato:	-
Sagsnr:	-
Dok. nr:	-
Telefon:	-
Initialer:	-

Boligkunder (inkl. moms) ved Aalborg Varme A/S

Januar 2023

Takster	
Abonnement for boliger på max 50m² (pr. måler pr. år)	610,00 kr.
Abonnement for øvrige kunder (pr. måler pr. år.)	1.220,00 kr.
Effekt pr. m²	14,00 kr.
Effekt beregnes efter regler med udgangspunkt i ejendommens beregningsareal	
Effekt pr. kWh	0,684 kr.
Varmeudnyttelsestakst - tillæg/fradrag	2% pr. grad

Sådan er taksterne sammensat	
Abonnement for boliger på max 50 m²	488,00 kr.
Moms	122,00 kr.
I alt	610,00 kr.
Abonnement for øvrige kunder	976,00 kr.
Moms	244,00 kr.
I alt	1.220,00 kr.
Effekt pr. m²	11,20 kr.
Moms	2,80 kr.
I alt	14,00 kr.
Energi pr. kWh	0,547 kr.
Moms	0,137 kr.
I alt	0,684 kr.

Kraftvarmetillæg for omegnsbyer	
Hammer Bakker	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	43,08 kr.
Tillægget bortfalder 1. december 2024	
Sulsted	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	20,14 kr.
Tillægget bortfalder 19. Januar 2035	
Ellidshøj/ Ferslev	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	5,77 kr.
Tillægget bortfalder 30. juni 2036	

Vaarst-Fjellerad	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	4,56 kr.
Tillægget bortfalder 1. oktober 2037	
Gandrup Vester-Hassing	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	6,61 kr.
Tillægget bortfalder 31. december 2037	
Hostrup	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	22,56 kr.
Tillægget bortfalder 30. juli 2038	
Storevorde - Sejlflod	
Kraftvarmetillæg pr. m² beregningsareal	7,35 kr.
Tillægget bortfalder 21. august 2040	
Enhedspris	
Enhedspris for tilslutning af fjernvarme for enfamiliehuse, dobbelthuse, samt blandet bolig og erhverv et samlet beregningsareal på maksimalt 500 m2, hvor der er op til 25 m stikledning fra skel	25.000,00 kr.
Ved betalt byggemodningsbidrag.	19.000,00 kr.
Ved 25 m og derover tillægges pris pr. løbende meter stikledning	
Tilslutning	
Investeringsbidrag	
Grundbeløb under 500m² beregningsareal	12.500,00 kr.
Over 500m² beregningsareal, tillæg pr. m²	25,00 kr.
Etagebolig pr. lejlighed	4.500,00 kr.
Byggemodningsrabat	
Boliger over 500 m² beregningsareal, kan opnå en byggemodningsrabat på 50% af investeringsbidraget, i områder hvor der er betalt byggemodningsbidrag pr. m².	12,50 kr.
Lavenergirabat	
Boliger over 500 m² beregningsareal, kan opnå en lavenergirabat på 30% af investeringsbidraget ved tilslutning af bygninger, der er opført efter frivillige lavenergi-klasse i Bygningsreglement 2018 pr. m²	7,50 kr.
Investeringsbidrag kan maksimalt udgøre følgende beløb pr. bolig	
Etageboliger og almene familieboliger	11.250,00 kr.
Ældreboliger	9.000,00 kr.
Ungdomsboliger	4.500,00 kr.
For bygningsdele, der ifølge BBR ikke er beregnet til boligformål, opgøres beregningsarealet ud fra det maksimale effektbehov, hvor 0,1 kW svarer til 1 m².	

Konverteringsrabat, effekt mellem 0,05 MJ/s og 0,25 MJ/s	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved afskrivning over 20 år, dog min. 10% af nyværdien	
Nyværdi, kedeleffekt 0,05 MJ/s	60.000,00 kr.
Nyværdi, kedeleffekt 0,24 MJ/s	220.000,00 kr.
For Kedeleffekter mellem de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt	
Tillæg for fueloliefyring 33 %.	
Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes moms.	
Konverteringsrabat, effekt større end eller lig 0,25 MJ/s	
Tilbagekøb af kedel, inkl. brænder m.m. eller elradiatorer m.m., fastlægges som nyværdi korrigeret for alder ved lineær afskrivning over 20 år, dog min. 10 % af nyværdien	
Nyværdi, kedeleffekt 0,25 MJ/s	800.000,00 kr.
Nyværdi, kedeleffekt 3,00 MJ/s	1.400.000,00 kr.
Nyværdi, kedeleffekt 6,00 MJ/s	2.200.000,00 kr.
For kedeleffekter mellem og over de angivne beregnes prisen forholdsmæssigt	
Tillæg ved fueloliefyring 33%	
For anlæg større end 0,05 MJ/s må tilbagekøbsværdien maks. Udgøre fjernvarme Forsyningens dækningsbidrag ved salt til kunden i 10 år.	
Ved tilbagekøb fra boligejere beregnes ikke moms	

Kompensation, naturgaskonvertering	
Kompensationsbetaling pr. konvertering fra naturgas til fjernvarme, jf. den til enhver tid gældende projektsbekendtgørelse	Efter regning
Serviceordning for varmeanlæg	
Tilmeldingsgebyr pr. kunde	550,00 kr.
Servicegebyr pr. kunde pr. år	389,75 kr.
Rabat ved konverteringer fra naturgas/olie/el m.v. til fjernvarme pr. kunde	550,00 kr.
Varme+	
Abonnement pr. måned	245,00 kr.
Nedtagning af unit ved opsigelse af Varme+	4.375,00 kr.
Taksten anvendes i særligt definerede pilotområder	
Byggemodningsbidrag	
Byggemodningsbidrag, 85 % af Fjernvarmeforsyningens beregnede udgifter ved etablering af ledningsnet i det enkelte udstykningsområde, betales efter regning.	
Stikledningsbidrag	
Rørdimensioner Ø20, Ø26 og Ø32 stikledning pr. løbende meter.	1.000,00 kr.
Ø33, Ø42 og Ø48 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.350,00 kr.
Ø60 og Ø76 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.700,00 kr.
Ø89 stikledning i ubefæstet areal pr. løbende meter	1.900,00 kr.
Større dimensioner efter regning	
Tillæg for fliser Ø33 - Ø89 pr. løbende meter	600,00 kr.
Tillæg for asfalt Ø33 - Ø89 pr. løbende meter	1.050,00 kr.

Ventilarrangement ,.m er indeholdt i enhedsprisen for dimensioner op til Ø32	
Ventilarrangement m.m. pr. stk.	
Ø20, Ø26, og Ø32	4.062,50 kr.
Ø33, Ø42 og Ø48	11.375,00 kr.
Ø60 og Ø76	16.250,00 kr.
Ø89	20.000,00 kr.
Samlede rabatter De samlede rabatter kan ikke overstige de samlede omkostninger, der er forbundet med tilslutning til fjernvarmesystemet, herunder både investeringsbidrag samt stikledningsbidrag	

Øvrige ydelser	
Afprøvning	
Afprøvning af måler, inkl. nedtagning og opsætning	1.437,50 kr.
Målerdataudtag	
Udtag af målerdata fra den elektroniske fjernvarmemålers hukommelse pr. måler	1.312,50 kr.
Nedtagning	
Målernedtagning ved endeligt leveringsophør	487,50 kr.
Afbrydelse	
Afbrydelse af stikledning ved endeligt leveringsophør	Efter regning
Afbrydelse af stikledning ved midlertidigt leveringsophør	4.375,00 kr.
Omløb	
Montering af omløb	1.875,00 kr.
Udkald	
Udklad ifm. Frostsprængning på stikledninger	3.750,00 kr.
Udlejning af anlæg til indbygning i opvarmninsanlæg	
El-units eller oliekedel med brænder årlig leje pr. stk.	750,00 kr.
Olietank årlig leje pr. stk.	375,00 kr.
Varmesikring	
Sikring af et funktionsdygtigt anlæg til midlertidigt individuel Varmeforsyning for kommende kunder i godkendte projektområder	
Pr. m²-beregningsareal	14,00 kr.
Forgæves kørsel pr. gang	406,25 kr.

Varmemålere	
Ødelagt varmemåler inkl. udskiftning, énfamilieboliger	1.693,06 kr.
Ødelagt varmemålers følerpar inkl. udskiftning, énfamilieboliger	1.093,50 kr.